

Số: /QĐ-UBND

Lạng Sơn, ngày tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thành lập Đoàn kiểm tra và ban hành Kế hoạch kiểm tra việc sắp xếp trụ sở làm việc, tài sản công tại các xã, phường sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH LẠNG SƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Chứng khoán, Luật Kế toán, Luật Kiểm toán độc lập, Luật Ngân sách nhà nước, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, Luật Quản lý thuế, Luật Thuế thu nhập cá nhân, Luật Dự trữ quốc gia, Luật Xử lý vi phạm hành chính ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đấu thầu, Luật Đầu tư theo phương thức đối tác công tư, Luật Hải quan, Luật Thuế giá trị gia tăng, Luật Thuế xuất khẩu, thuế nhập khẩu, Luật Đầu tư, Luật Đầu tư công, Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 25/6/2025;

Căn cứ Nghị định số 03/2025/NĐ-CP ngày 01/01/2025 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công là nhà, đất;

Căn cứ Nghị định số 186/2025/NĐ-CP ngày 01/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Công điện số 19/CĐ-TTg ngày 26/02/2026 của Thủ tướng Chính phủ về việc nâng cao hiệu lực, hiệu quả sắp xếp, xử lý, khai thác tài sản công;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 237/TTr-STC ngày 09/5/2026.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Đoàn kiểm tra và ban hành Kế hoạch kiểm tra việc sắp xếp trụ sở làm việc, tài sản công tại các xã, phường sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính trên địa bàn tỉnh Lạng Sơn như sau:

I. Thành lập Đoàn kiểm tra

1. Đoàn kiểm tra số 1

- a) Trưởng đoàn: Bà Nguyễn Anh Yên, Phó Giám đốc Sở Tài chính.
 - b) Các thành viên, gồm:
 - Ông Dương Công Đăng, chuyên viên chính phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường;
 - Ông Nông Văn Chấn, chuyên viên phòng Quản lý xây dựng, Sở Xây dựng;
 - Lãnh đạo và chuyên viên phòng Quản lý giá và công sản phụ trách theo địa bàn, Sở Tài chính;
 - Lãnh đạo UBND các xã, phường được kiểm tra.
2. Đoàn kiểm tra số 2
- a) Trưởng đoàn: Ông Nguyễn Văn Hạnh, Phó Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường
 - b) Các thành viên, gồm:
 - Ông Lâm Đức Chiến, chuyên viên phòng Quản lý đất đai, Sở Nông nghiệp và Môi trường;
 - Bà Bê Thị Lưu, chuyên viên phòng Quản lý nhà, TTBD&S và VLXD, Sở Xây dựng;
 - Ông Trần Anh Tuấn, Thanh tra viên phòng nghiệp vụ II, Thanh tra tỉnh;
 - Lãnh đạo và chuyên viên phòng Quản lý giá và công sản phụ trách theo địa bàn, Sở Tài chính;
 - Lãnh đạo UBND các xã, phường được kiểm tra.

II. Kế hoạch kiểm tra

1. Mục đích

- Kiểm tra tình hình quản lý, sử dụng, khai thác và hiện trạng các trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp và tài sản công của các cơ quan, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của cấp xã sau khi sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính; kiểm tra việc thực hiện trình tự, thủ tục xử lý nhà, đất được chuyển giao về UBND các xã, phường quản lý, xử lý.

- Kịp thời nắm bắt các khó khăn, vướng mắc, hướng dẫn xử lý theo thẩm quyền; Tổng hợp, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo các nội dung liên quan đảm bảo sử dụng tài sản công theo đúng tiêu chuẩn, định mức, phù hợp với tình hình thực tế của địa phương, tránh lãng phí, thất thoát tài sản công.

2. Yêu cầu

- Việc kiểm tra phải được thực hiện nghiêm túc, khách quan, đúng quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công và các quy định có liên quan; phản ánh đầy đủ thực trạng quản lý, sử dụng, khai thác các trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp và tài sản công sau sắp xếp tổ chức bộ máy, sắp xếp đơn vị hành chính.

- Xác định cụ thể, toàn diện, tập trung vào hiện trạng sử dụng tài sản; tình hình bố trí, sắp xếp, điều chuyển, bàn giao, tiếp nhận tài sản; việc quản lý, khai thác các cơ sở nhà, đất dôi dư; việc thực hiện trình tự, thủ tục xử lý tài sản công theo quy định.

- Kết quả kiểm tra phải được tổng hợp đầy đủ, kịp thời; các kiến nghị, đề xuất phải cụ thể, khả thi, hiệu quả.

3. Nội dung kiểm tra

- Kiểm tra thực tế việc sắp xếp, bố trí, xử lý khai thác tài sản công của 37 xã, phường (theo phụ lục đính kèm) sau khi sắp xếp đơn vị hành chính cấp xã, sắp xếp tổ chức bộ máy.

- Đánh giá, tổng hợp kết quả kiểm tra hiện trạng, báo cáo đề xuất UBND tỉnh các nội dung liên quan về quản lý, xử lý tài sản công theo quy định.

4. Phương pháp kiểm tra: Thực hiện kiểm tra trực tiếp tại các xã, phường; sau đó tập trung báo cáo, thảo luận, làm việc tại địa điểm theo đề xuất của đoàn.

5. Thời gian kiểm tra: từ ngày 13/5/2026 đến ngày 22/5/2026.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Trưởng đoàn quyết định, thông báo thời gian, địa điểm kiểm tra cụ thể của từng xã trong cụm kiểm tra, phân công nhiệm vụ thành viên Đoàn kiểm tra.

2. UBND xã, phường trên địa bàn có trách nhiệm:

- Chủ động phối hợp, tạo điều kiện thuận lợi cho Đoàn kiểm tra; chuẩn bị địa điểm, điều kiện làm việc.

- Chỉ đạo phòng chuyên môn xây dựng Báo cáo theo đề cương đính kèm gửi đến các thành viên Đoàn kiểm tra trước thời điểm kiểm tra ít nhất 02 ngày làm việc.

3. Các Đoàn kiểm tra tổng hợp kết quả kiểm tra gửi Sở Tài chính tổng hợp chung, báo cáo UBND tỉnh trong tháng 5/2026.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, thành viên Đoàn kiểm tra, Chủ tịch UBND các xã, phường, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- C, PCVP UBND tỉnh, các phòng CM, Trung tâm Thông tin;
- Lưu: VT, KTTH(ĐTT).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Đoàn Thanh Sơn

Phụ lục
LỊCH KIỂM TRA CHI TIẾT

(Kèm theo Quyết định số: /QĐ-UBND ngày /5/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh)

STT	Xã, phường	Đoàn Kiểm tra	Thời gian
I	Cụm số 1		
1	Xã Kháng Chiến	Đoàn số 1	Ngày 13/5/2026
2	Xã Tràng Định		
3	Xã Quốc Việt		
4	Xã Tân Tiến	Đoàn số 2	
5	Xã Quốc Khánh		
II	Cụm số 2		
1	Xã Thống Nhất	Đoàn số 1	Ngày 14/5/2026
2	Xã Mẫu Sơn		
3	Xã Lợi Bắc		
4	Xã Xuân Dương		
III	Cụm số 3		
1	Xã Châu Sơn	Đoàn số 2	Ngày 14/5/2026
2	Kiên Mộc		
IV	Cụm số 4		
1	Xã Hoàng Văn Thụ	Đoàn số 1	Ngày 15/5/2026
2	Xã Hội Hoan		
3	Xã Văn Lãng		
IV	Cụm số 5		
1	Xã Vũ Lăng	Đoàn số 2	

STT	Xã, phường	Đoàn Kiểm tra	Thời gian
2	Xã Tân Tri		Ngày 15/5/2026
3	Xã Nhất Hòa		
V	Cụm số 6		
1	Phường Tam Thanh	Đoàn số 1	Chiều ngày 19/5/2026
2	Xã Cao Lộc		
3	Xã Ba Sơn	Đoàn số 2	Sáng ngày 19/5/2026
4	Xã Công Sơn		
VI	Cụm số 7		
1	Xã Diêm He	Đoàn số 2	Chiều ngày 19/5/2026
2	Xã Tân Đoàn		
VII	Cụm số 8		
1	Xã Vạn Linh	Đoàn số 1	Ngày 20/5/2026
2	Xã Chiến Thắng		
3	Xã Quan Sơn		
VIII	Cụm số 9		
1	Xã Vân Nham	Đoàn số 1	Ngày 21/5/2026
2	Xã Thiện Tân		
3	Xã Hữu Liên		
4	Xã Tân Thành	Đoàn số 2	
5	Xã Cai Kinh		
X	Cụm 10		
1	Xã Hoa Thám	Đoàn số 1	Ngày 22/5/2026

STT	Xã, phường	Đoàn Kiểm tra	Thời gian
2	Xã Hồng Phong		
3	Xã Quý Hòa		
4	Xã Tân Văn	Đoàn số 2	Ngày 22/5/2026
5	Xã Thiện Long		
6	Xã Thiện Hòa		